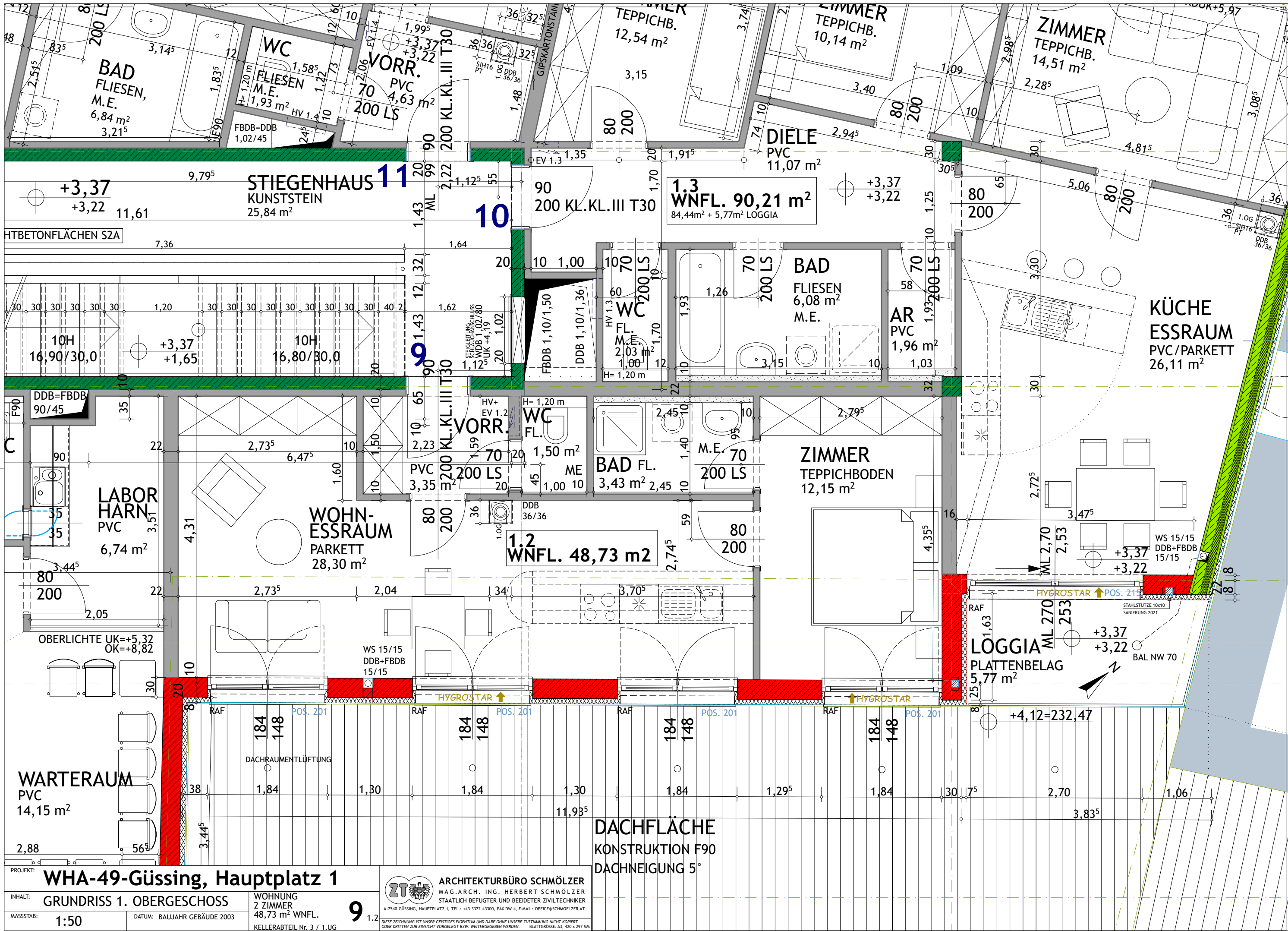
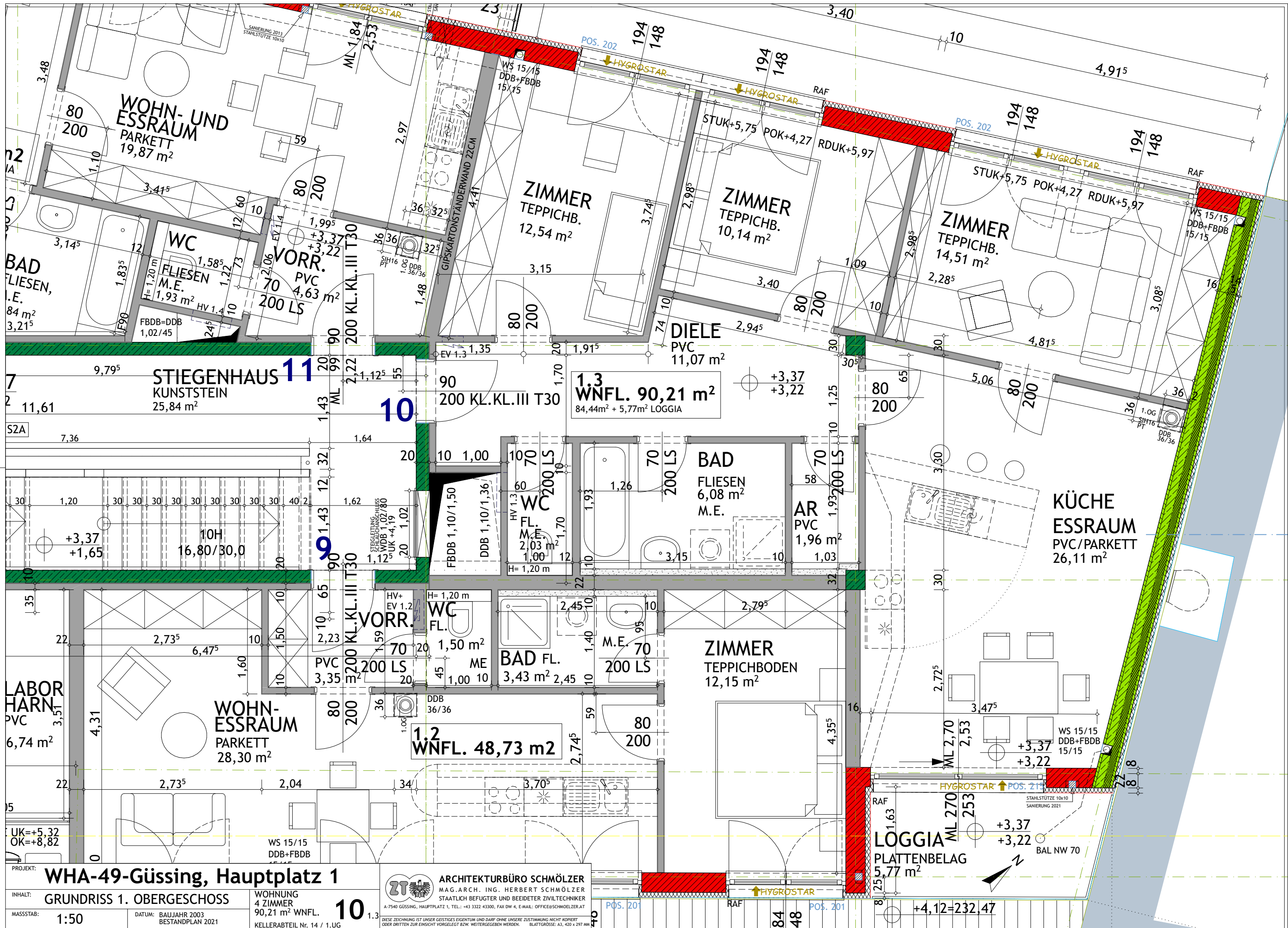
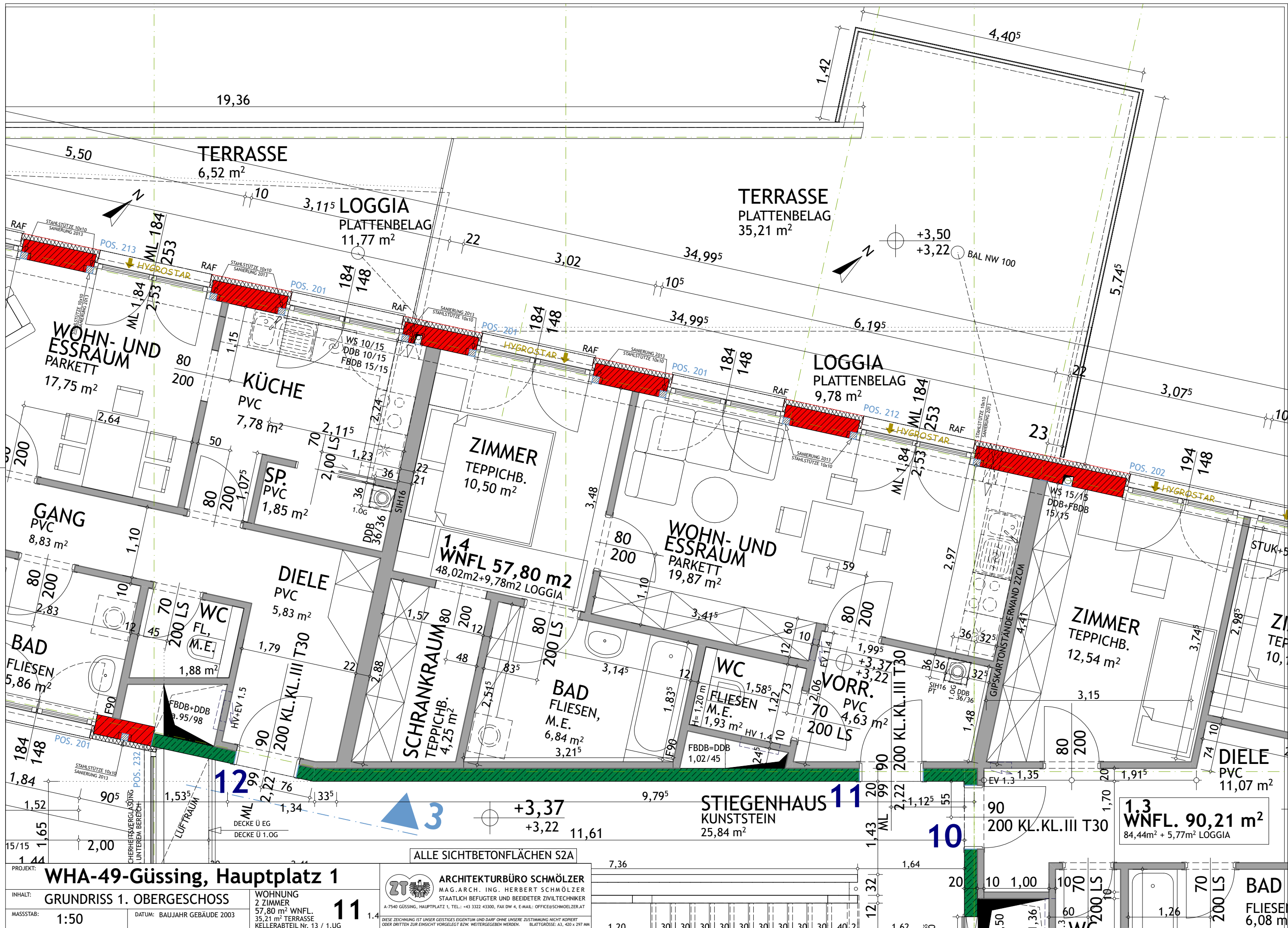








WHA-49-Güssing, Hauptplatz 1

GRUNDRISS 1. OBERGESCHOSS

MASSSTAB: 1:50

DATUM: BAUJAHR GEBÄUDE 2003

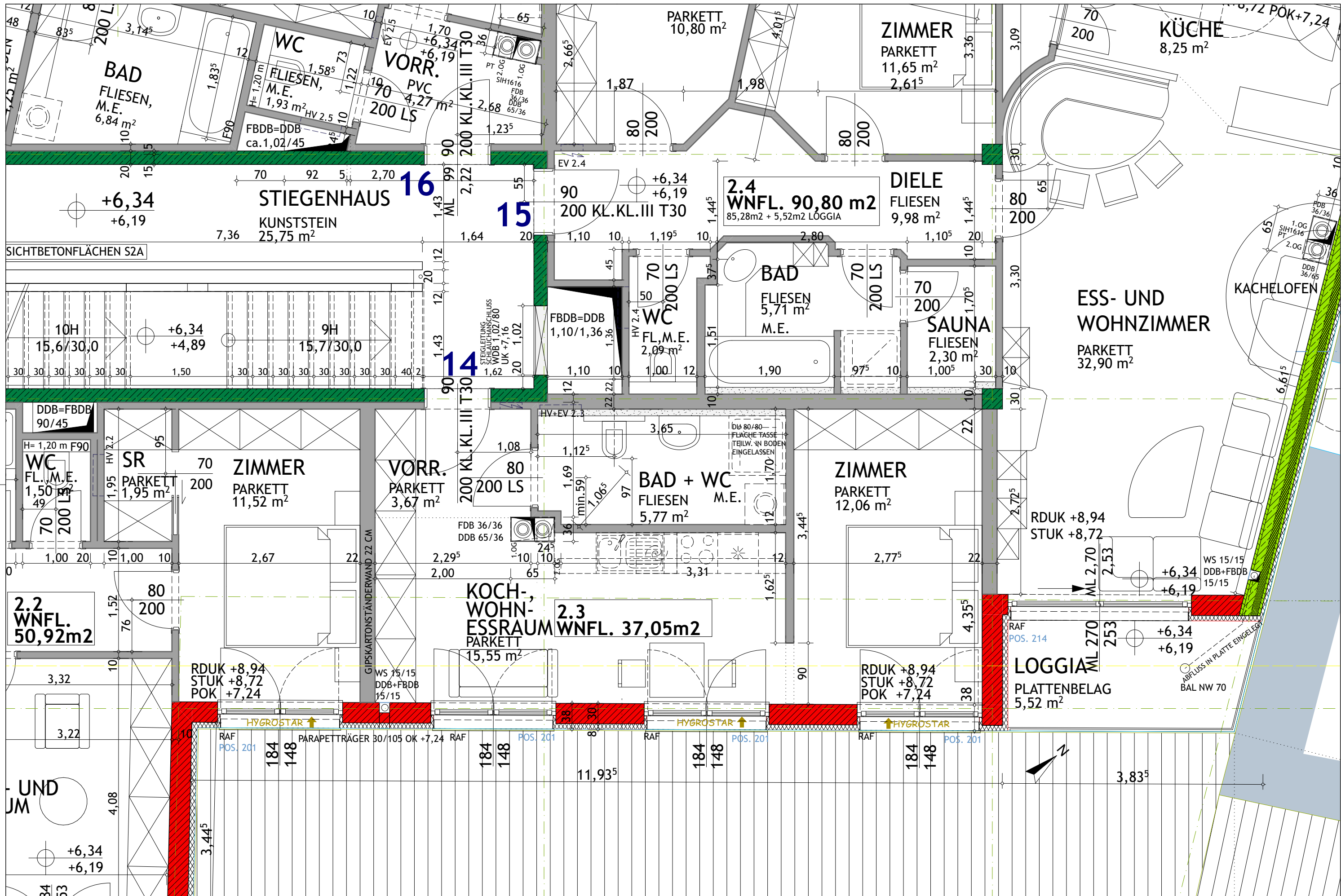
WOHNUNG
2 ZIMMER
57,80 m² WNFL.
35,21 m² TERRASSE
KELLERABTEIL Nr. 13 / 1.UG

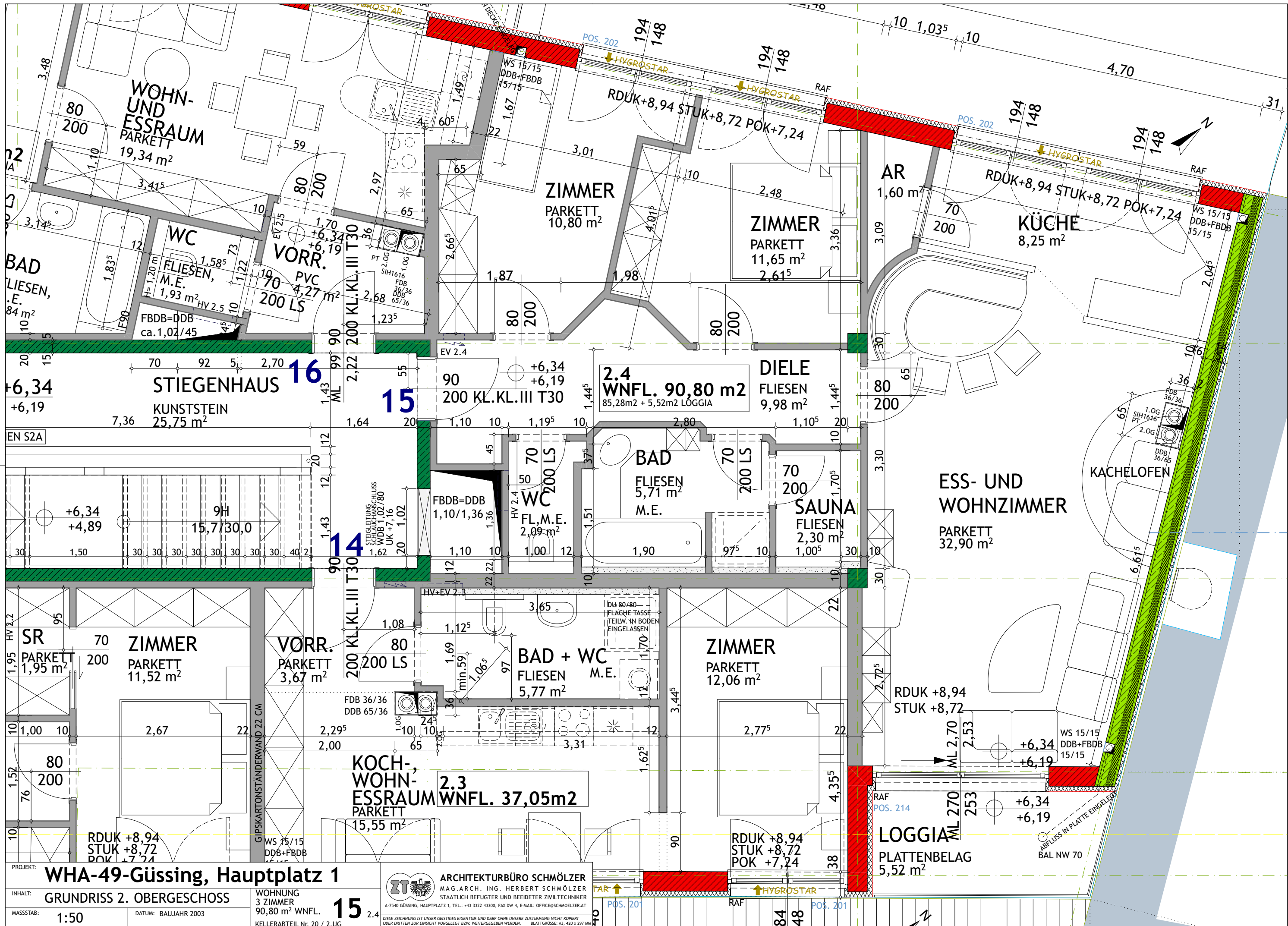
11



ARCHITEKTURBÜRO SCHMÖLZER
MAG. ARCH. ING. HERBERT SCHMÖLZER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER

A-7540 GÜSSING, HAUPTPLATZ 1, TEL.: +43 3322 43300, FAX DW 4, E-MAIL: OFFICE@SCHMOELZER.AT
DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND DARF OHNE UNSERE ZUSTIMMUNG NICHT KOPIERT
ODER DRITTEN ZUR EINSICHT VORGELEGT BZW. WEITERGEGEBEN WERDEN. BLATTGRÖSSE: A3, 420 x 297 MM





PROJEKT: **WHA-49-Güssing, Hauptplatz 1**

INHALT: **GRUNDRISS 2. OBERGESCHOSS**

MASSSTAB: **1:50**

DATUM: **BAUJAHR 2003**

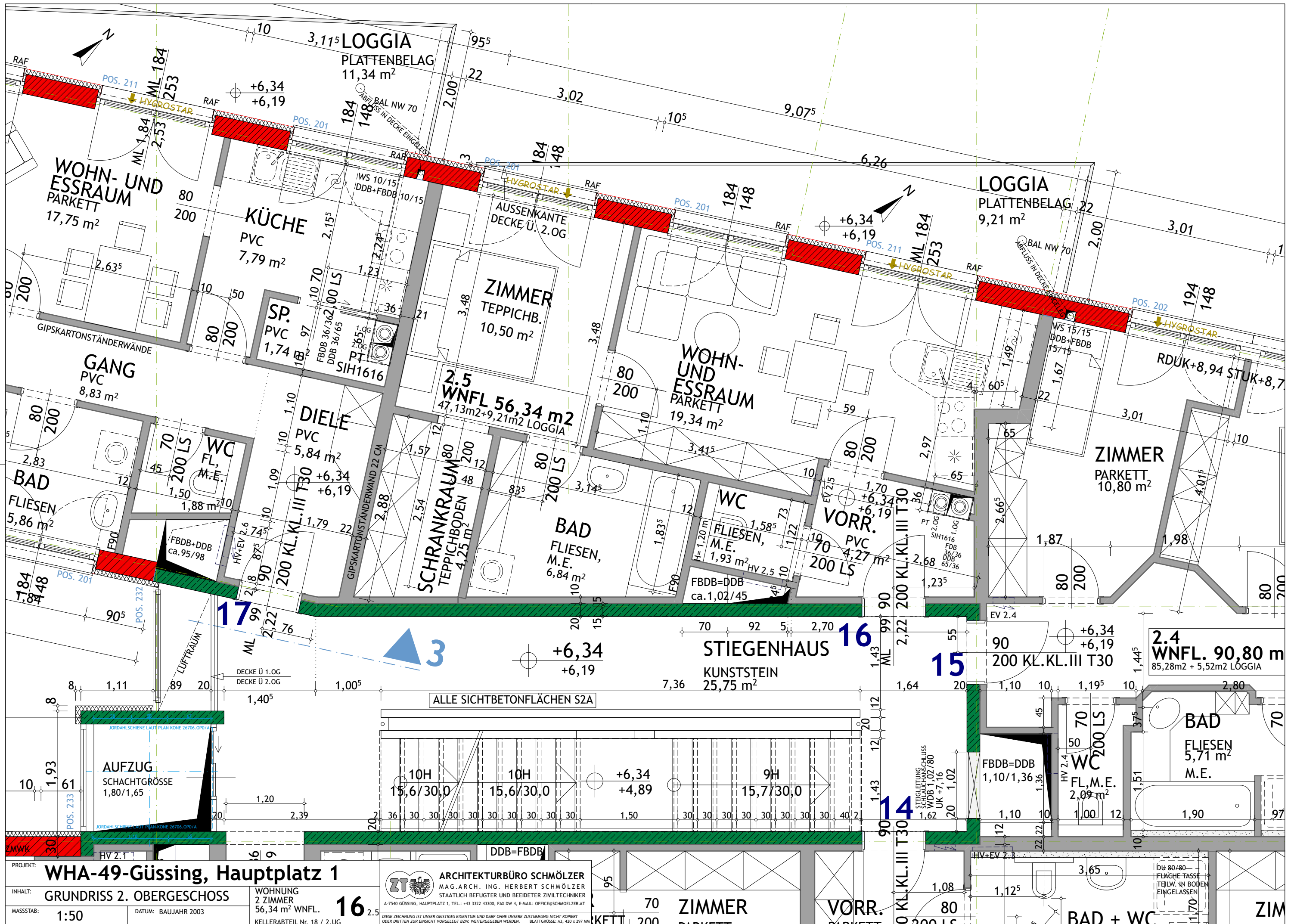
WOHNUNG
3 ZIMMER
90,80 m² WNFL.
KELLERABTEIL Nr. 20 / 2.UG

15



ARCHITEKTURBÜRO SCHMÖLZER
MAG. ARCH. ING. HERBERT SCHMÖLZER
STAATLICH BEFUGTER UND BEIIDEETER ZIVILTECHNIKER

A-7540 GÜSSING, HAUPTPLATZ 1, TEL.: +43 3322 43300, FAX DW 4, E-MAIL: OFFICE@SCHMÖLZER.AT
DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND DARF OHNE UNSERE ZUSTIMMUNG NICHT KOPIERT
ODER DRITTEN ZUR EINSICHT VORGELEGT BZW. WEITERGEGEBEN WERDEN. BLATTGRÖSSE: A3, 420 x 297 MM



PROJEKT: **WHA-49-Güssing, Hauptplatz 1**

INHALT: **GRUNDRISS 2. OBERGESCHOSS**

MASSSTAB: **1:50**

DATUM: **BAUJAHR 2003**

WOHNUNG **2 ZIMMER**
56,34 m² WNFL. **16**
KELLERABTEIL Nr. 18 / 2.UG

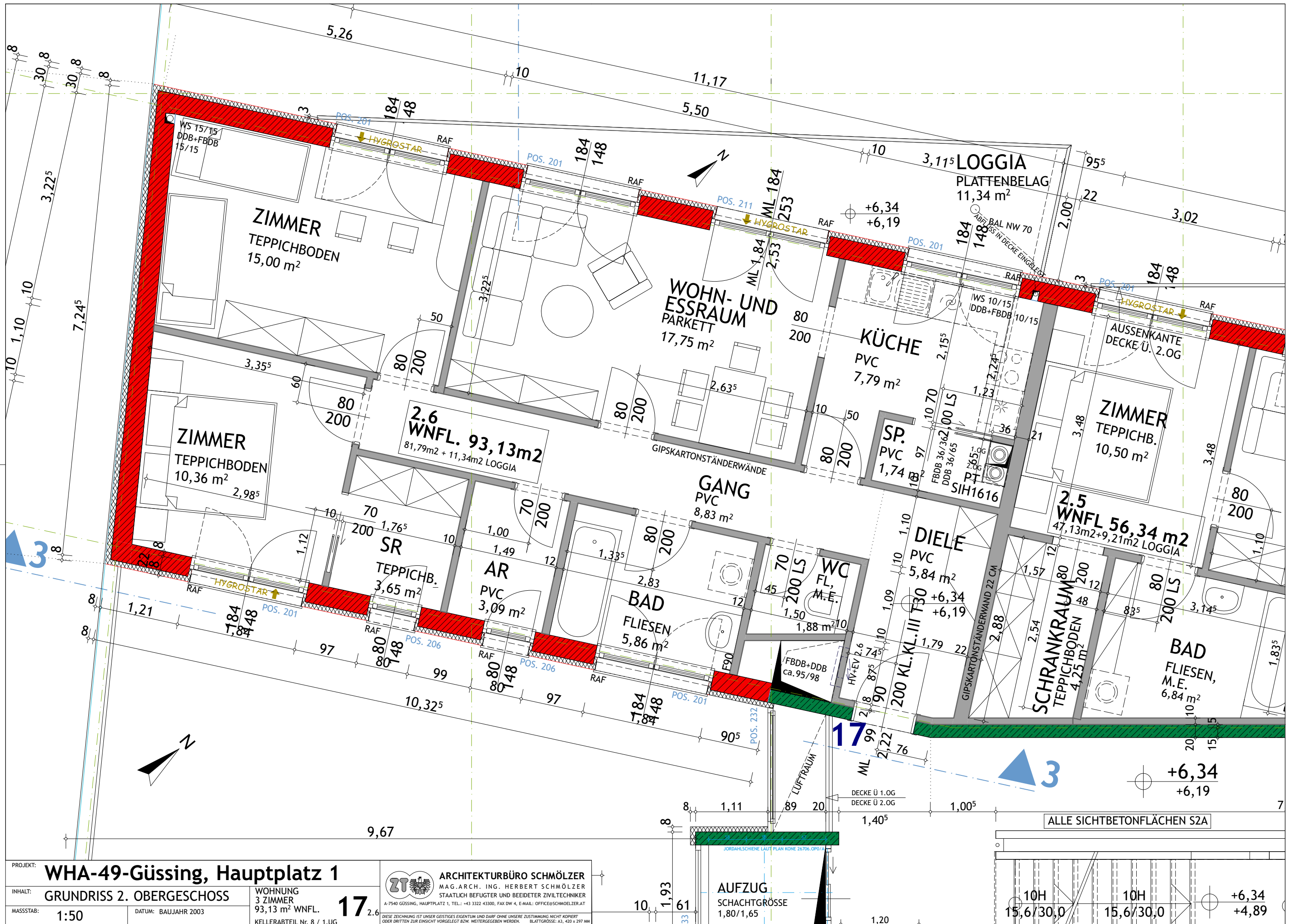
ARCHITEKTURBÜRO SCHMÖLZER
MAG. ARCH. ING. HERBERT SCHMÖLZER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-7540 GÜSSING, HAUPTPLATZ 1, TEL.: +43 3322 43300, FAX DW 4, E-MAIL: OFFICE@SCHMÖLZER.AT
DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND DARF OHNE UNSERE ZUSTIMMUNG NICHT KOPIERT
ODER DRITTEN ZUR EINSICHT VORGELEGT BZW. WEITERGEGEBEN WERDEN. BLATTGRÖSSE: A3, 420 x 297 MM

ZIMMER
PARKETT

VORR.
PARKETT

BAD + WC

ZIM



PROJEKT:	WHA-49-Güssing, Hauptplatz 1		
INHALT:	GRUNDRISS 2. OBERGESCHOSS		
MASSTAB:	1:50	DATUM:	BAUJAHR 2003
		WOHNUNG	3 ZIMMER
			93,13 m ² WNFL.
		KELLERABTEIL Nr. 8 / 1.UG	17.2.6

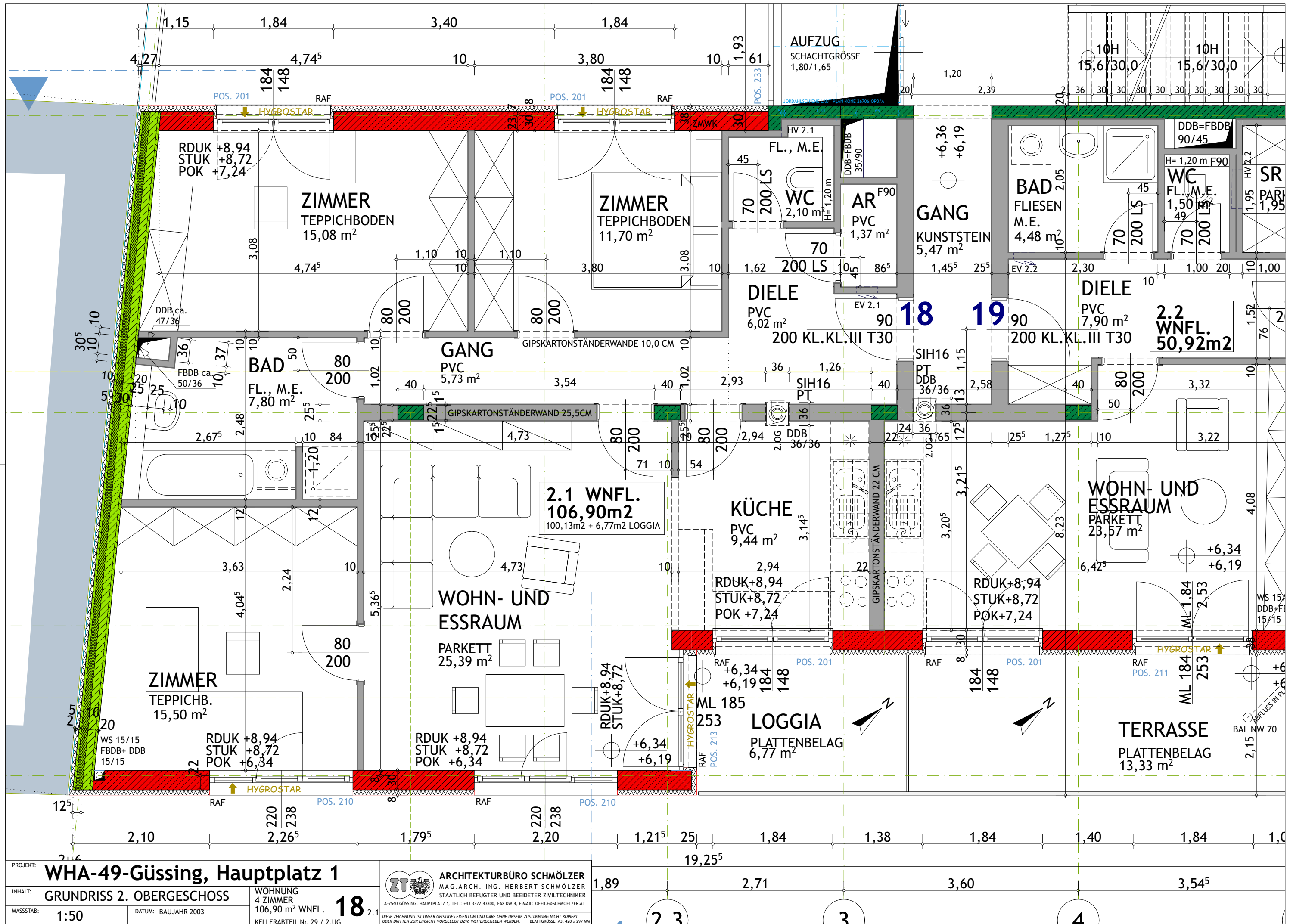


ARCHITEKTURBÜRO SCHMÖLZER
MAG. ARCH. ING. HERBERT SCHMÖLZER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-7540 GÜSSING, HAUPTPLATZ 1, TEL.: +43 3322 43300, FAX DW 4, E-MAIL: OFFICE@SCHMOELZER.AT
DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND DARF OHNE UNSERE ZUSTIMMUNG NICHT KOPIERT
ODER DRITTEN ZUR EINSICHT VORGELEGT BZW. WEITERGEGEBEN WERDEN. BLATTGRÖSSE: A3, 420 x 297 MM

AUFZUG
SCHACHTGRÖSSE
1,80/1,65

ALLE SICHTBETONFLÄCHEN S24

10H 15,6/30,0 10H 15,6/30,0 +6,34 +4,89



PROJEKT:
WHA-49-Güssing, Hauptplatz 1

INHALT:
GRUNDRISS 2. OBERGESCHOSS

MASSSTAB:
1:50

DATUM:
BAUJAHR 2003

WOHNUNG
4 ZIMMER
106,90 m² WNFL.

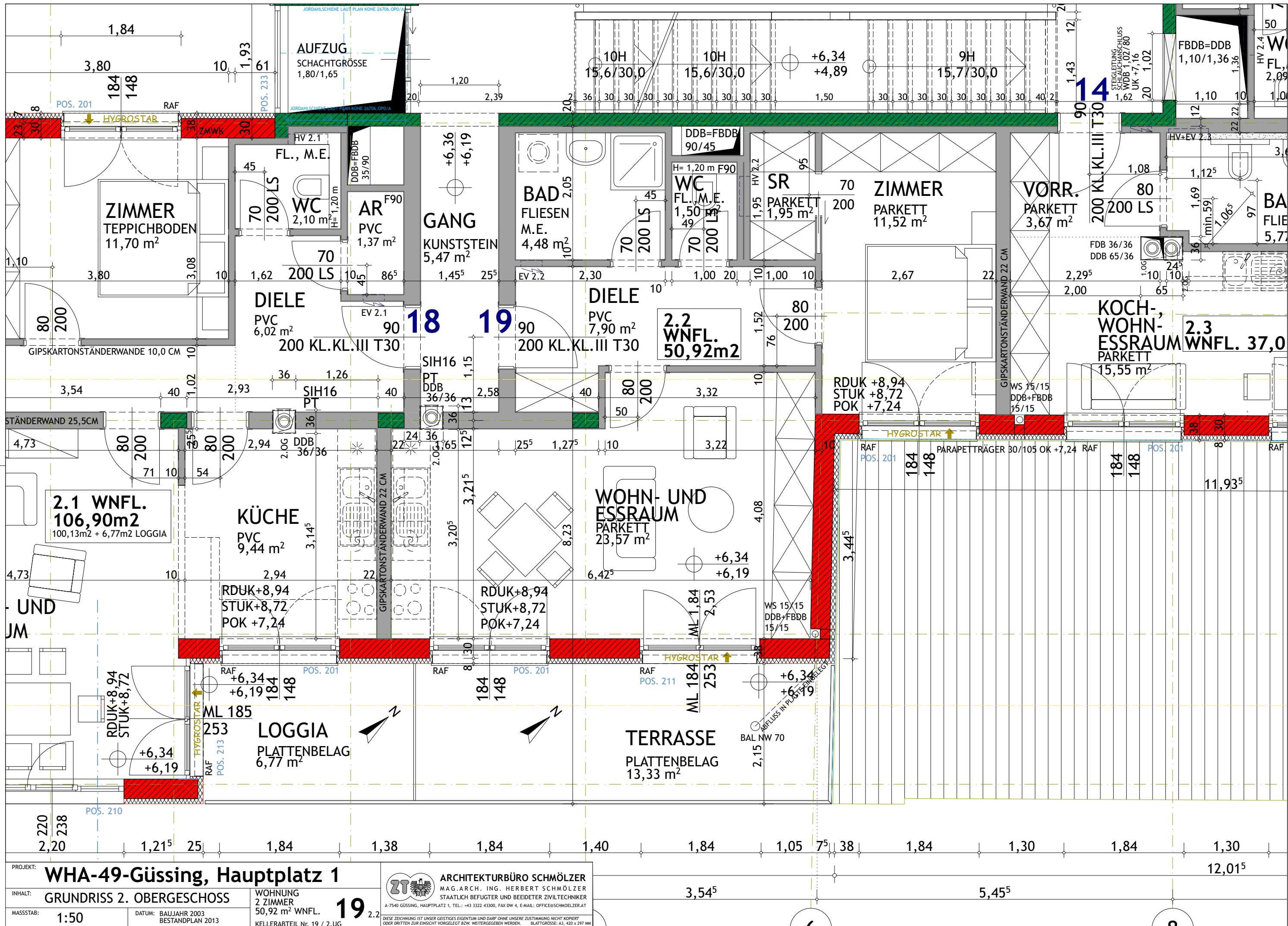
18

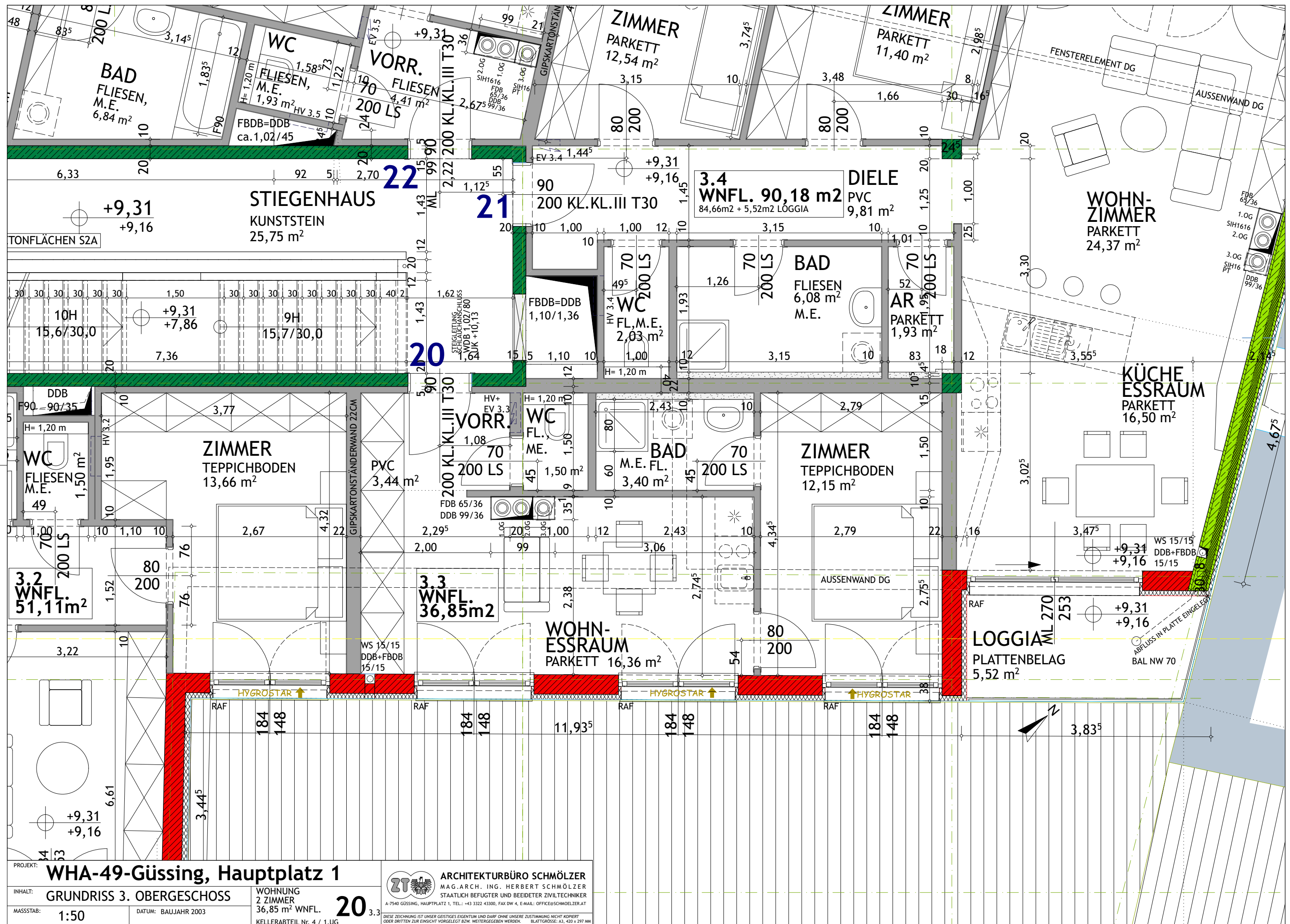
KELLERABTEIL Nr. 29 / 2.UG

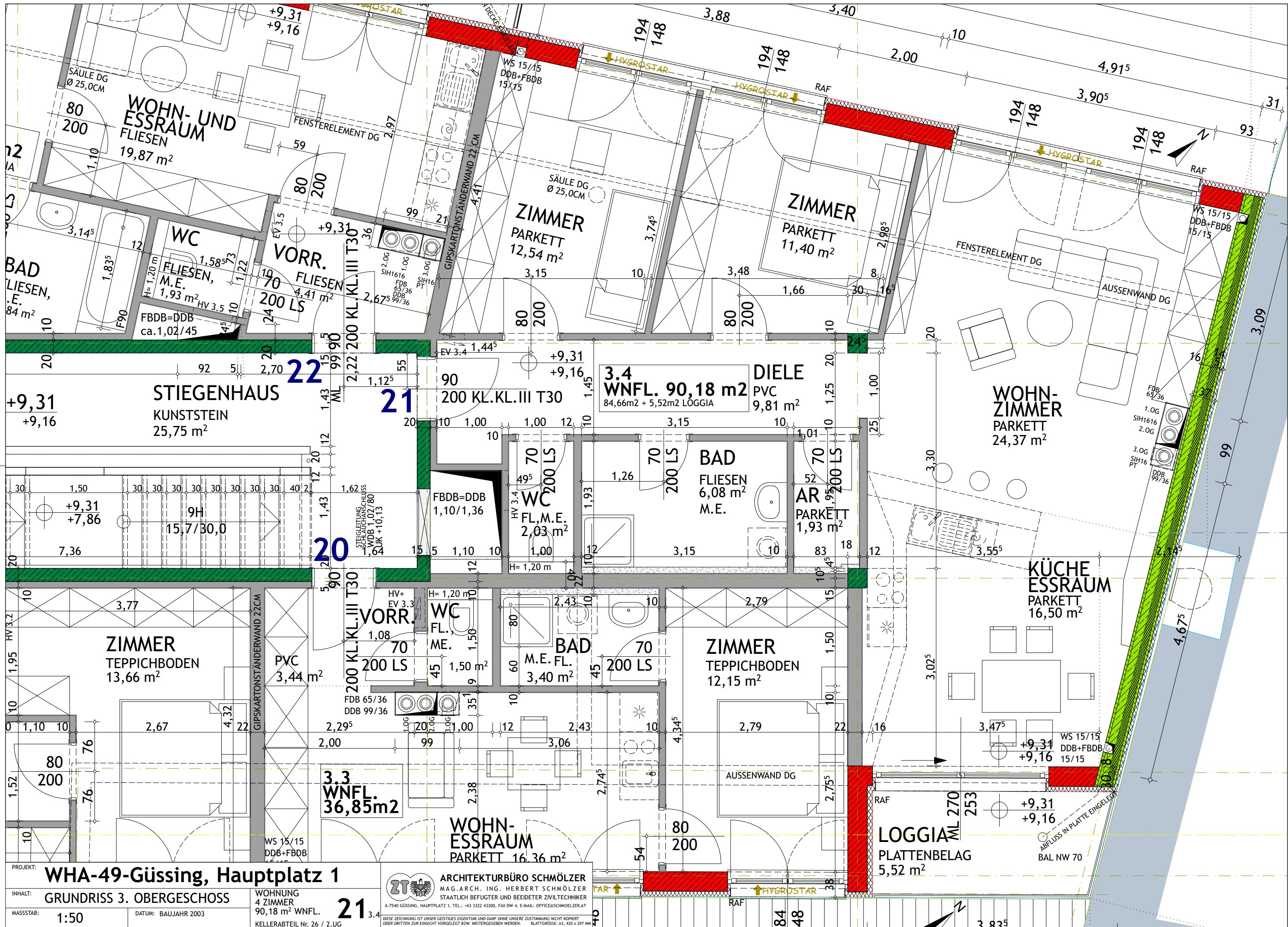
ARCHITEKTURBÜRO SCHMÖLZER
MAG. ARCH. ING. HERBERT SCHMÖLZER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-7540 GÜSSING, HAUPTPLATZ 1, TEL.: +43 3322 43300, FAX DW 4, E-MAIL: OFFICE@SCHMOELZER.AT

DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND DARF OHNE UNSERE ZUSTIMMUNG NICHT KOPIERT
ODER DITTEN ZUR EINSICHT VORGELEGT BZW. WEITERGEGEBEN WERDEN.

BLATTGRÖSSE: A3, 420 x 297 MM







PROJEKT: **WHA-49-Güssing, Hauptplatz 1**

INHALT: **GRUNDRISS 3. OBERGESCHOSS**

MASSSTAB: **1:50**

DATUM: **BAUJAHR 2003**

WOHNUNG **4 ZIMMER**
90,18 m² WNFL.

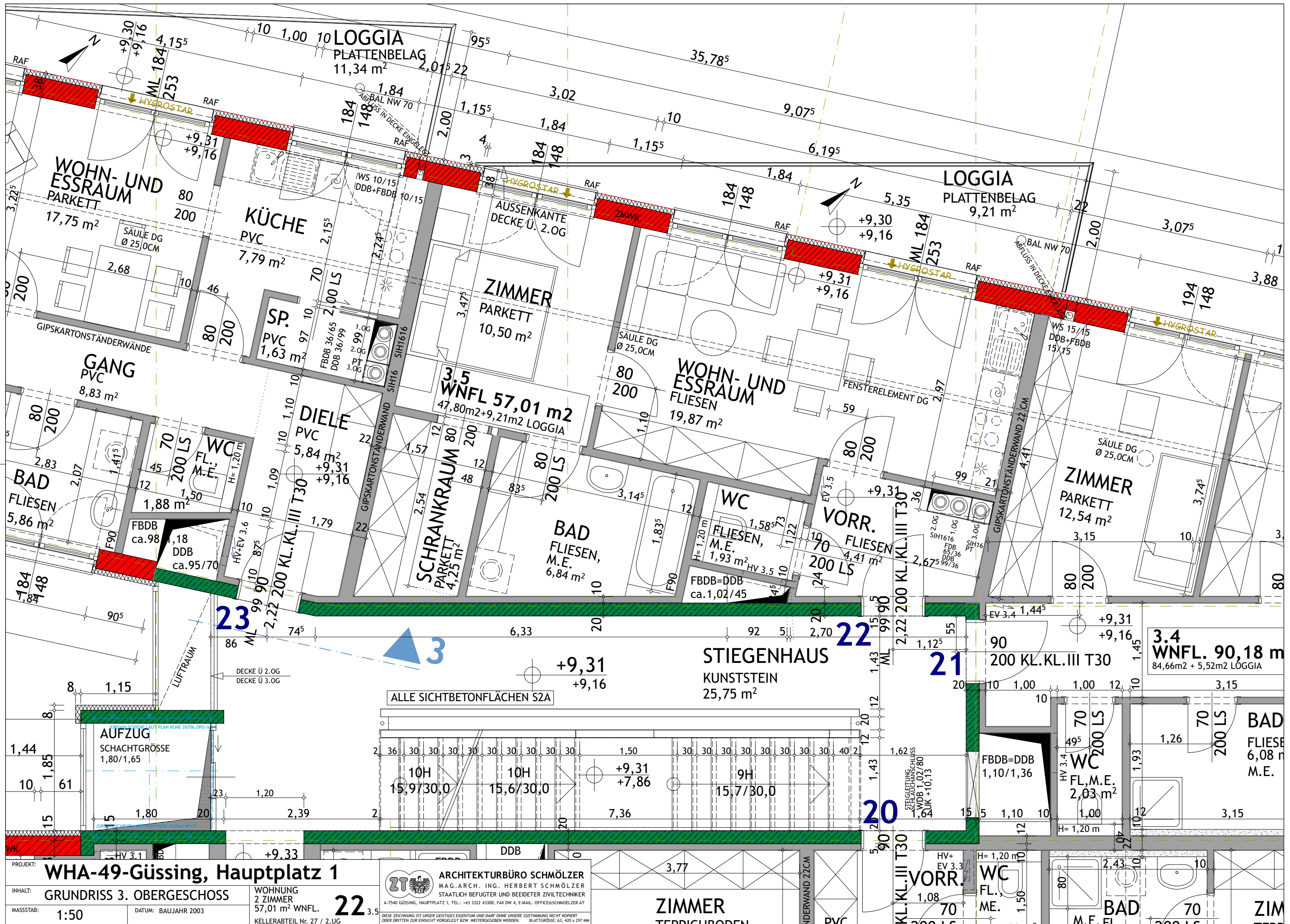
21

KELLERABTEIL Nr. 26 / 2.UG

ARCHITEKTURBÜRO SCHMÖLZER
MAG. ARCH. ING. HERBERT SCHMÖLZER
STAATLICH BEFUGTER UND BEIREDETER ZIVILTECHNIKER

A-7540 GÜSSING, HAUPTPLATZ 1, TEL.: +43 3322 43300, FAX DW 4, E-MAIL: OFFICE@SCHMOELZER.AT

DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND DARF OHNE UNSERE ZUSTIMMUNG NICHT KOPIERT ODER DRITTEN ZUR EINSICHT VORGELEGT BZW. WEITERGEGEBEN WERDEN. BLATTGRÖSSE: A3, 420 x 297 MM



PROJEKT: WHA-49-Güssing, Hauptplatz 1

INHALT: GRUNDRISS 3. OBERGESCHOSS

MASSSTAB: 1:50

DATUM: BAUJAHR 2003

WOHNUNG
2 ZIMMER
57,01 m² WNFL.
KELLERABTEIL Nr. 27 / 2.UG

22



ARCHITEKTURBÜRO SCHMÖLZER
MAG. ARCH. ING. HERBERT SCHMÖLZER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-7540 GÜSSING, HAUPTPLATZ 1, TEL.: +43 3322 43300, FAX DW 4, E-MAIL: OFFICE@SCHMOLZER.AT
DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND DARF OHNE UNSERE ZUSTIMMUNG NICHT KOPIERT
ODER DRITTEN ZUR EINSICHT VORGELEGT BZW. WEITERGEGEBEN WERDEN. BLATTGRÖSSE: A3, 420 x 297 MM

ZIMMER

TERRASSEN

VORR.

WC

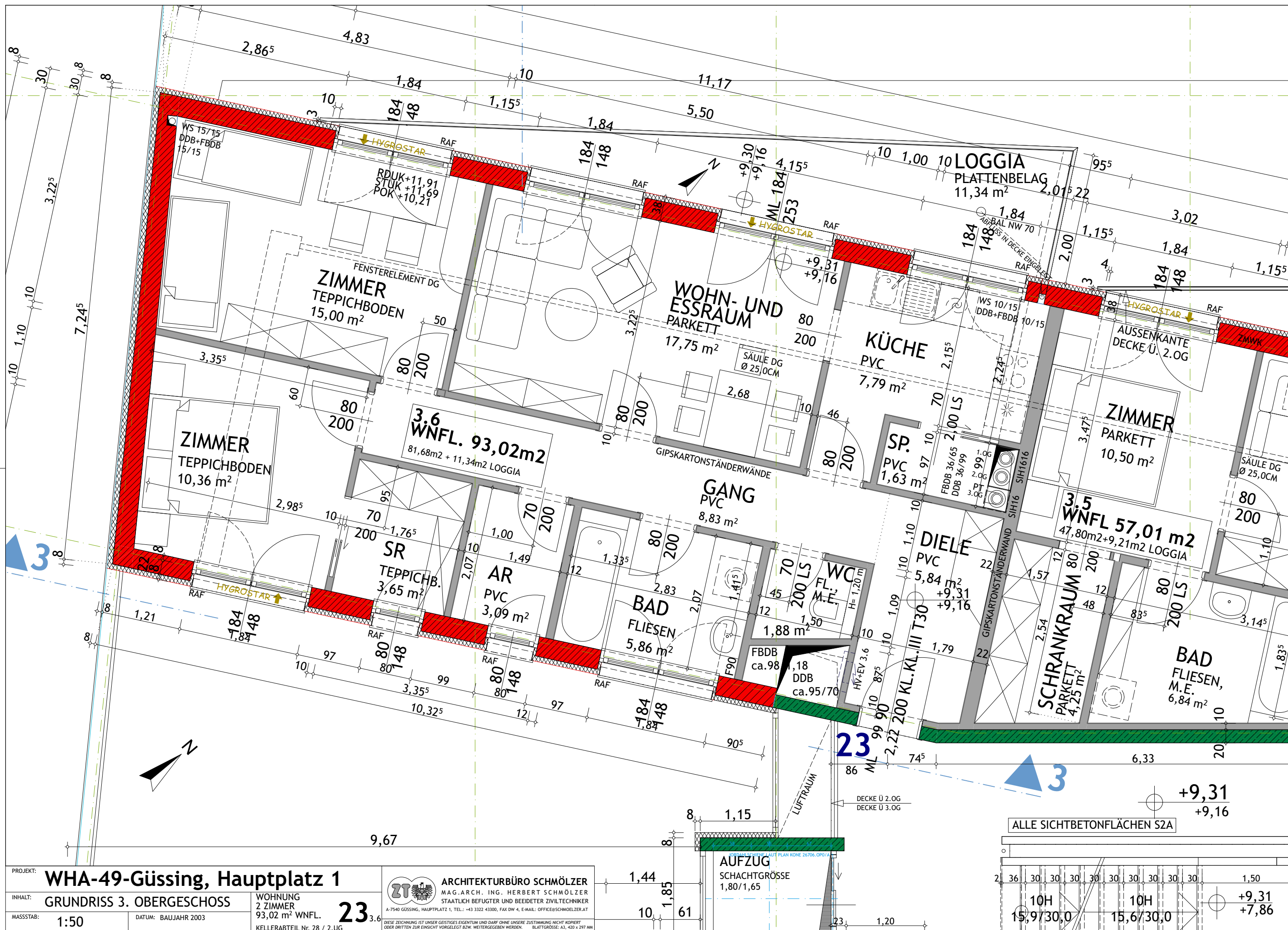
FL. ME.

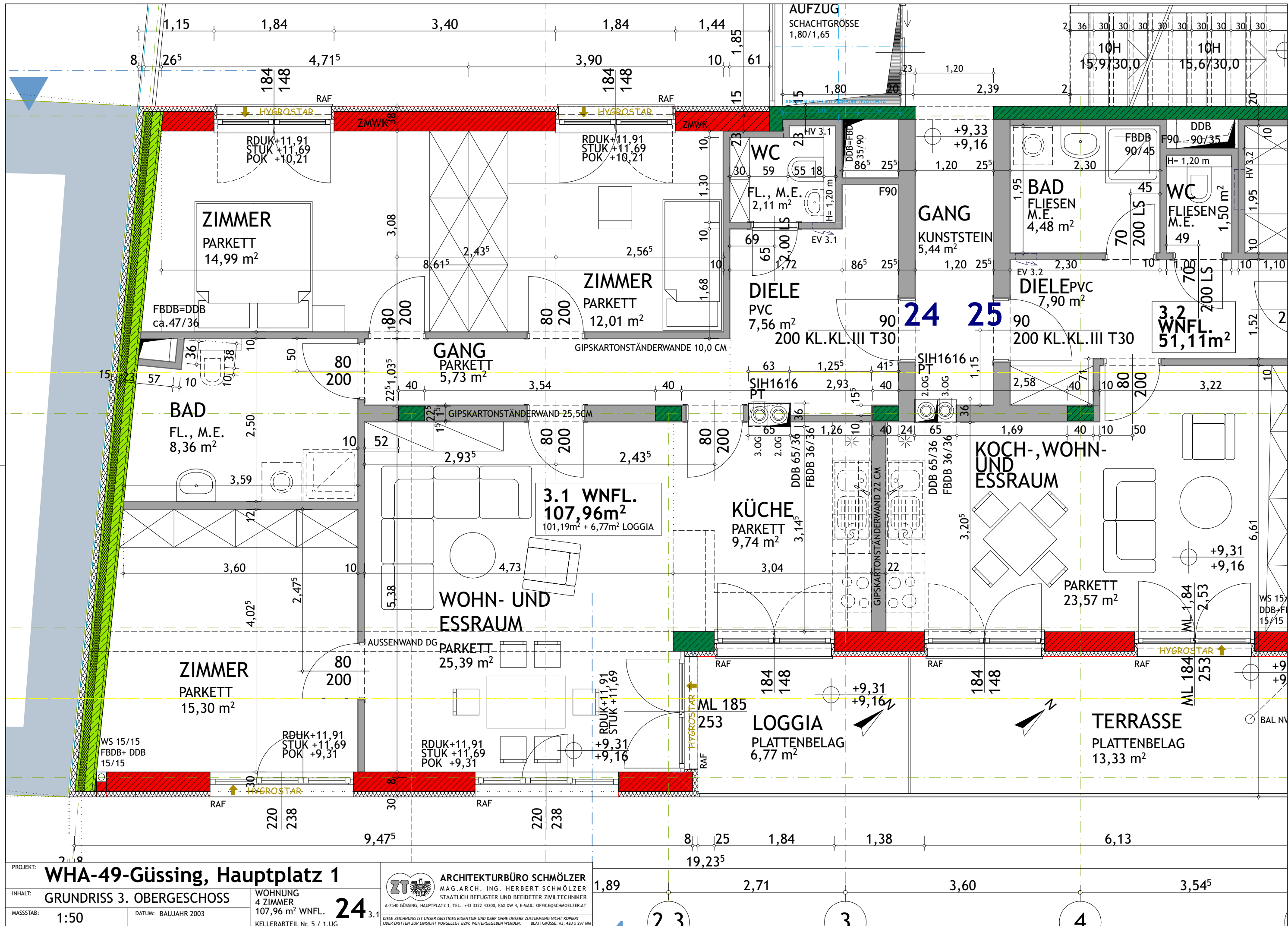
BAD

M.E.

ZIM

M.E.



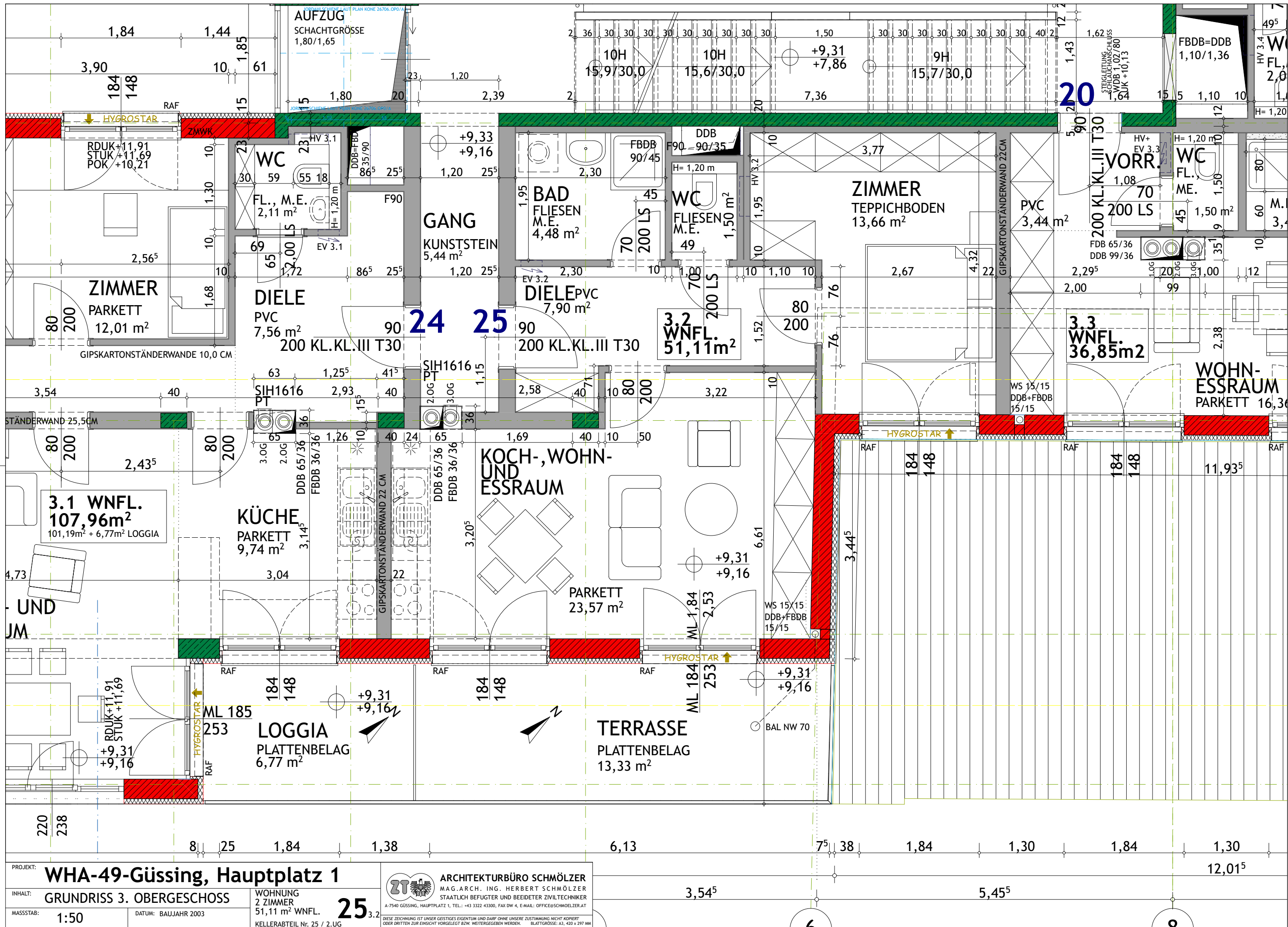


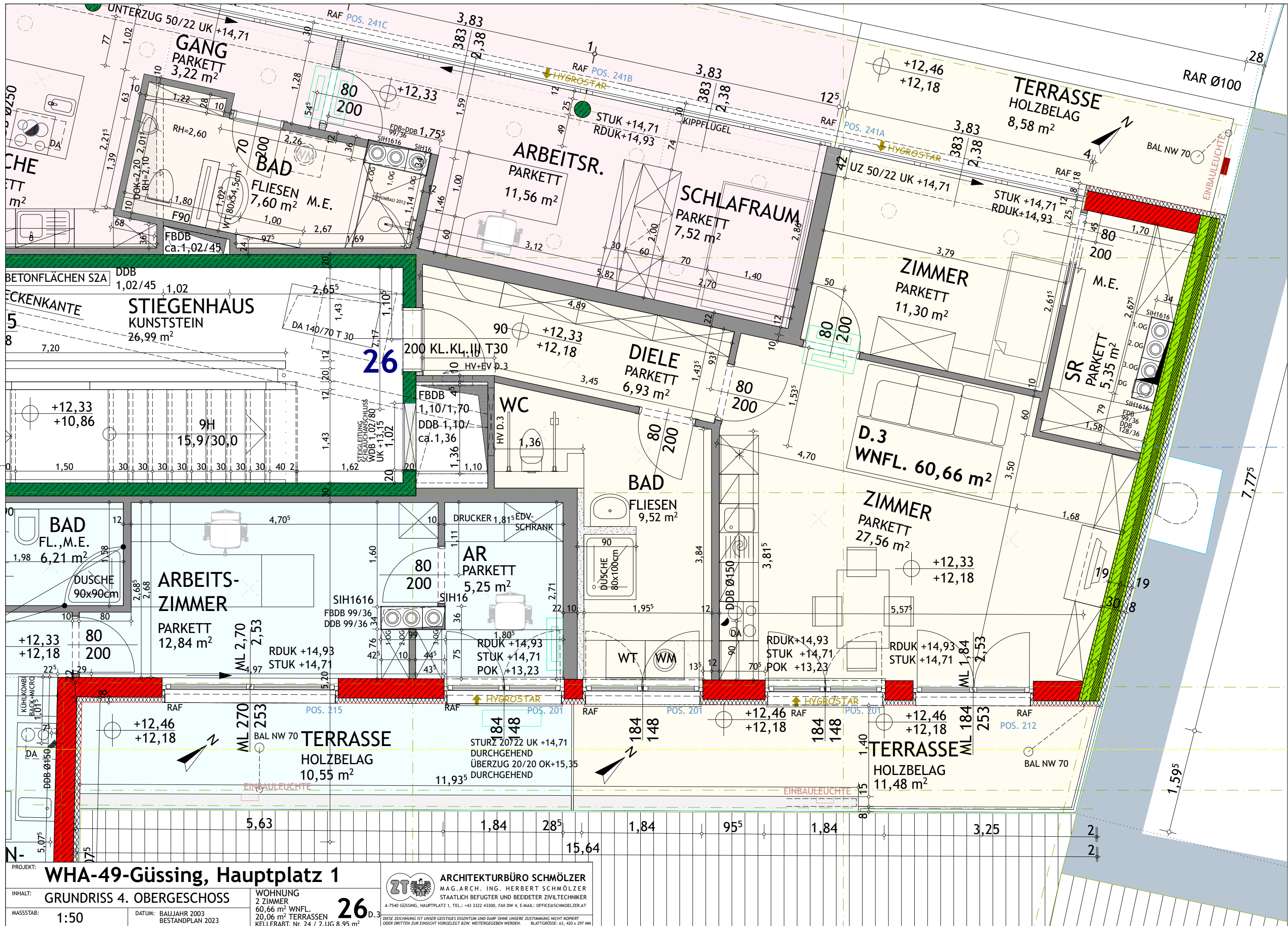
PROJEKT:	WHA-49-Güssing, Hauptplatz 1	
INHALT:	GRUNDRISS 3. OBERGESCHOSS	
MASSTAB:	1:50	DATUM: BAUJAHR 2003
WOHNUNG	4 ZIMMER	107,96 m² WNFL.
KELLERABTEIL	Nr. 5 / 1.UG	24



ARCHITEKTURBÜRO SCHMÖLZER
MAG. ARCH. ING. HERBERT SCHMÖLZER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-7540 GÜSSING, HAUPTPLATZ 1, TEL.: +43 3322 43300, FAX DW 4, E-MAIL: OFFICE@SCHMOELZER.AT

DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND DARF OHNE UNSERE ZUSTIMMUNG NICHT KOPIERT ODER DITTEN ZUR EINSICHT VORGELEGT BZW. WEITERGEGEBEN WERDEN. BLATTGRÖSSE: A3, 420 x 297 MM





PROJEKT: **WHA-49-Güssing, Hauptplatz 1**

INHALT: **GRUNDRISS 4. OBERGESCHOSS**

MASSSTAB: **1:50**

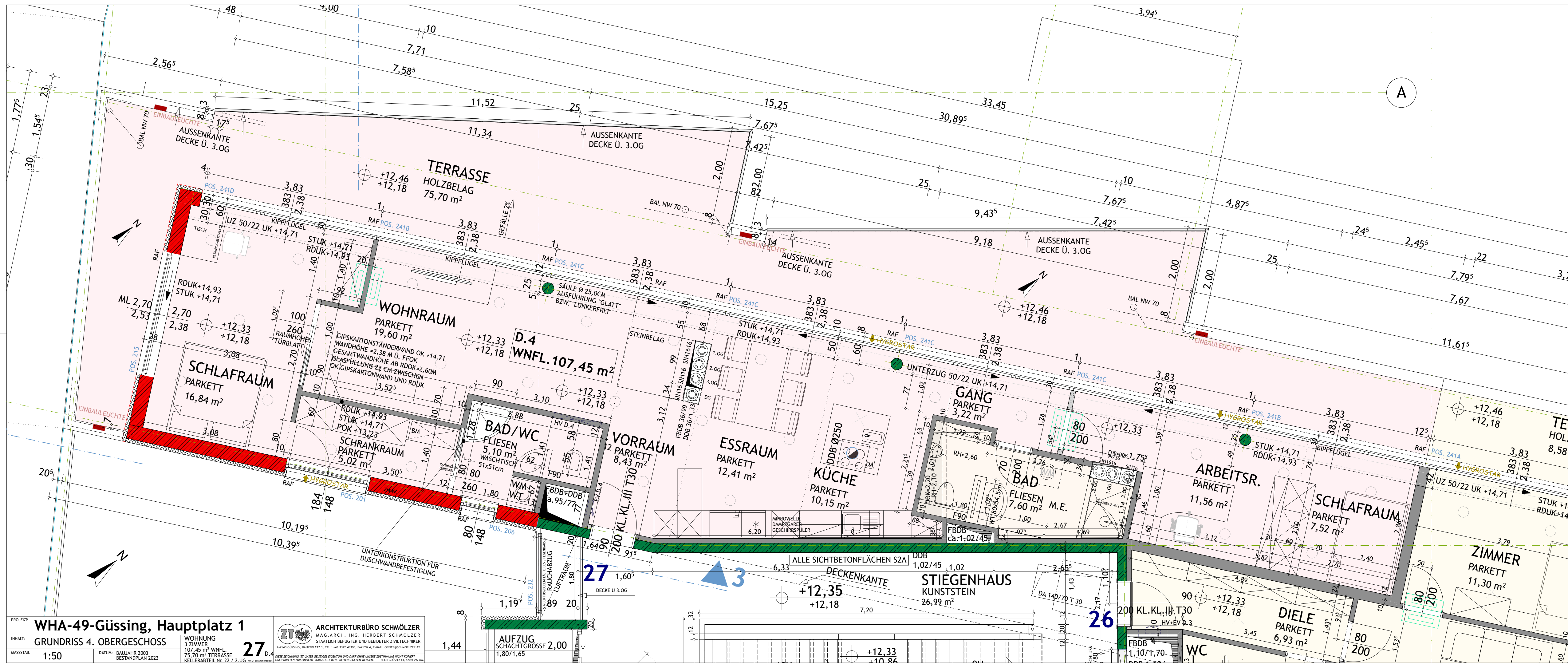
DATUM: **BAUJAHR 2003
BESTANDPLAN 2023**

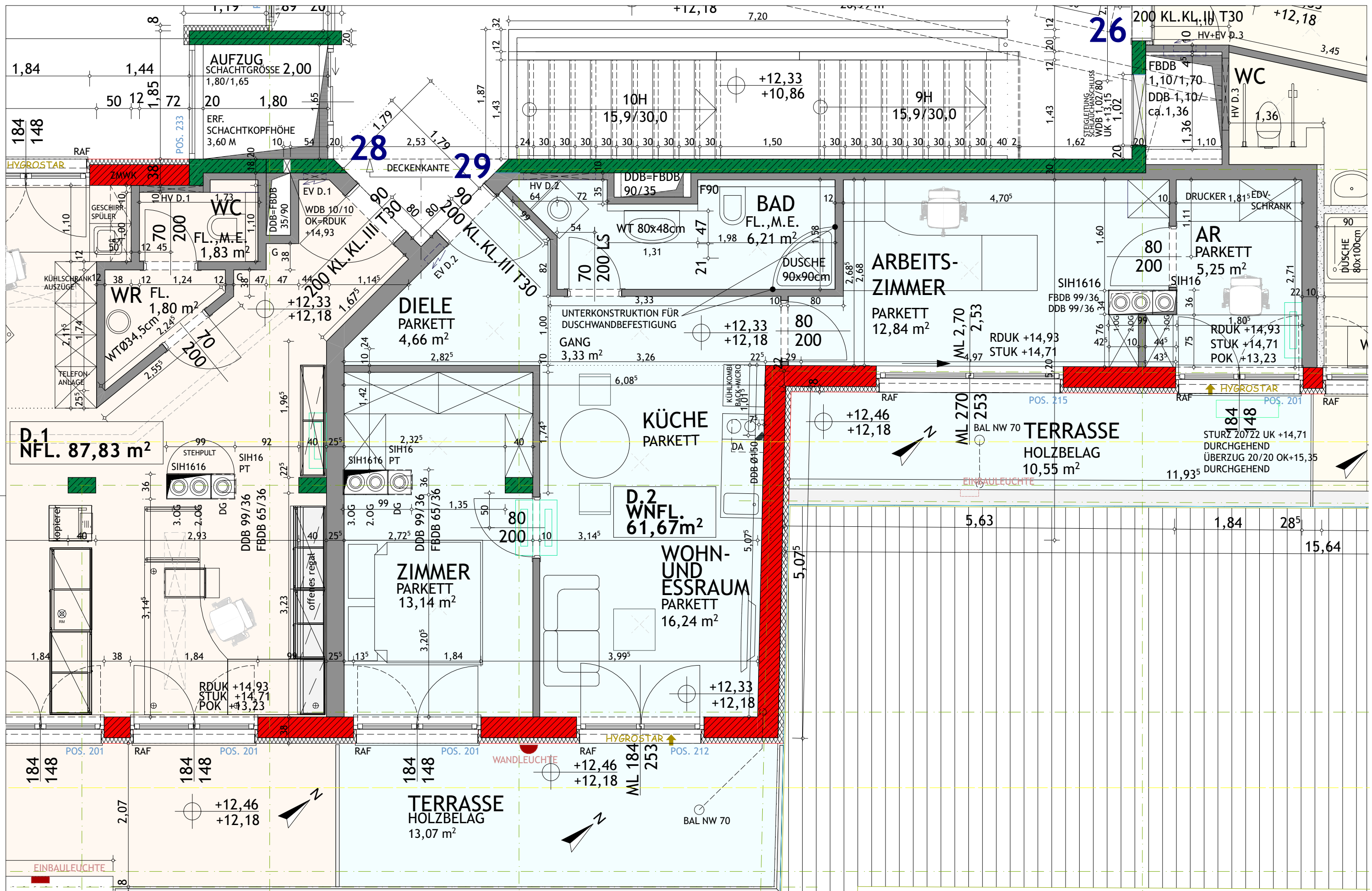
WOHNUNG
2 ZIMMER
60,66 m² WNFL.
20,06 m² TERRASSEN
KELLERABT. Nr. 24 / 2.UG 8,95 m²

26



ARCHITEKTURBÜRO SCHMÖLZER
MAG. ARCH. ING. HERBERT SCHMÖLZER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-7540 GÜSSING, HAUPTPLATZ 1, TEL.: +43 3322 43300, FAX DW 4, E-MAIL: OFFICE@SCHMOELZER.AT
DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND DARF OHNE UNSERE ZUSTIMMUNG NICHT KOPIERT
ODER DRITTEN ZUR EINSICHT VORGELEGT BZW. WEITERGEGEBEN WERDEN. BLATTGRÖSSE: A3, 420 x 297 MM





PROJEKT:	WHA-49-Güssing, Hauptplatz 1	
INHALT:	GRUNDRISS 4. OBERGESCHOSS	
MASSSTAB:	1:50	DATUM: BAUJAHR 2003 BESTANDPLAN 2023

	ARCHITEKTURBÜRO SCHMÖLZER
	MAG. ARCH. ING. HERBERT SCHMÖLZER STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER A-7540 GÜSSING, HAUPTPLATZ 1, TEL.: +43 3322 43300, FAX DW 4, E-MAIL: OFFICE@SCHMOELZER.AT

WOHNUNG	3 ZIMMER	29
61,67 m² WNFL.	23,62 m² TERRASSEN	D.2
KELLERABTEIL Nr. 21 / 2.UG		