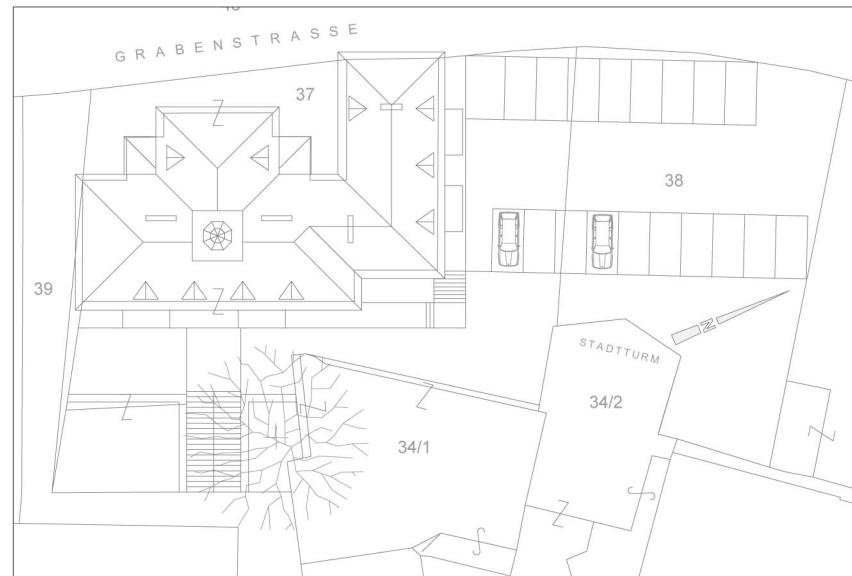
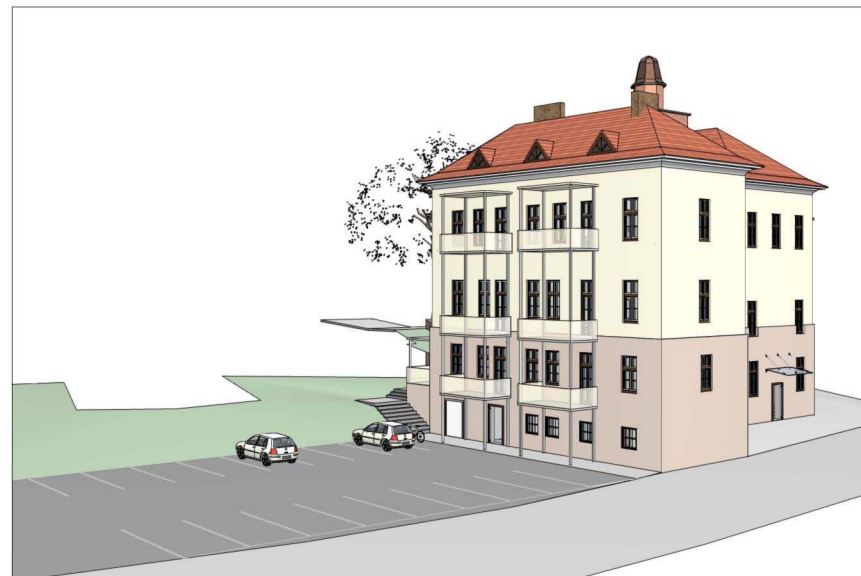
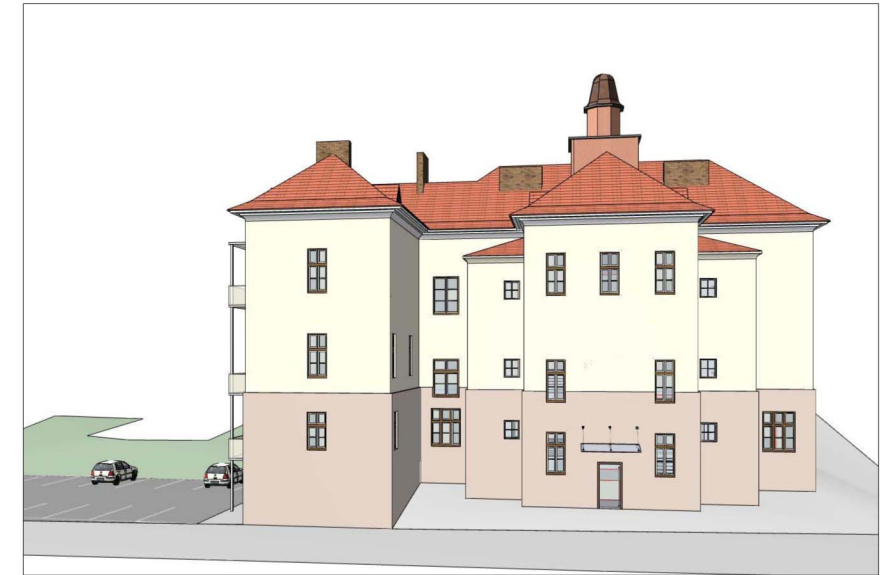




Umbau Alte Bürgerschule

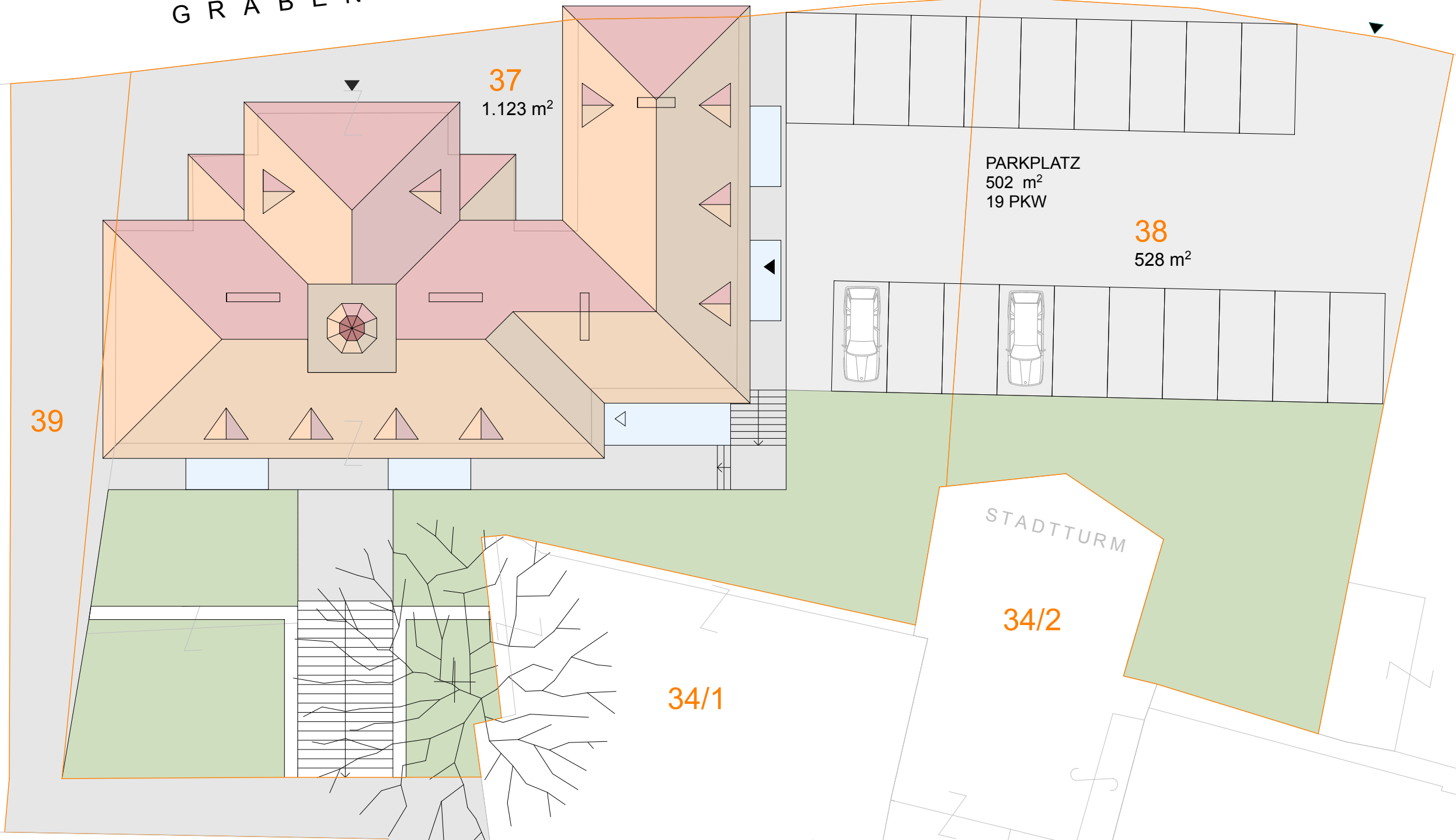
Güssing - Grabenstrasse 4



STADTGEMEINDE
GÜSSING



48
GRABENSTRASSE

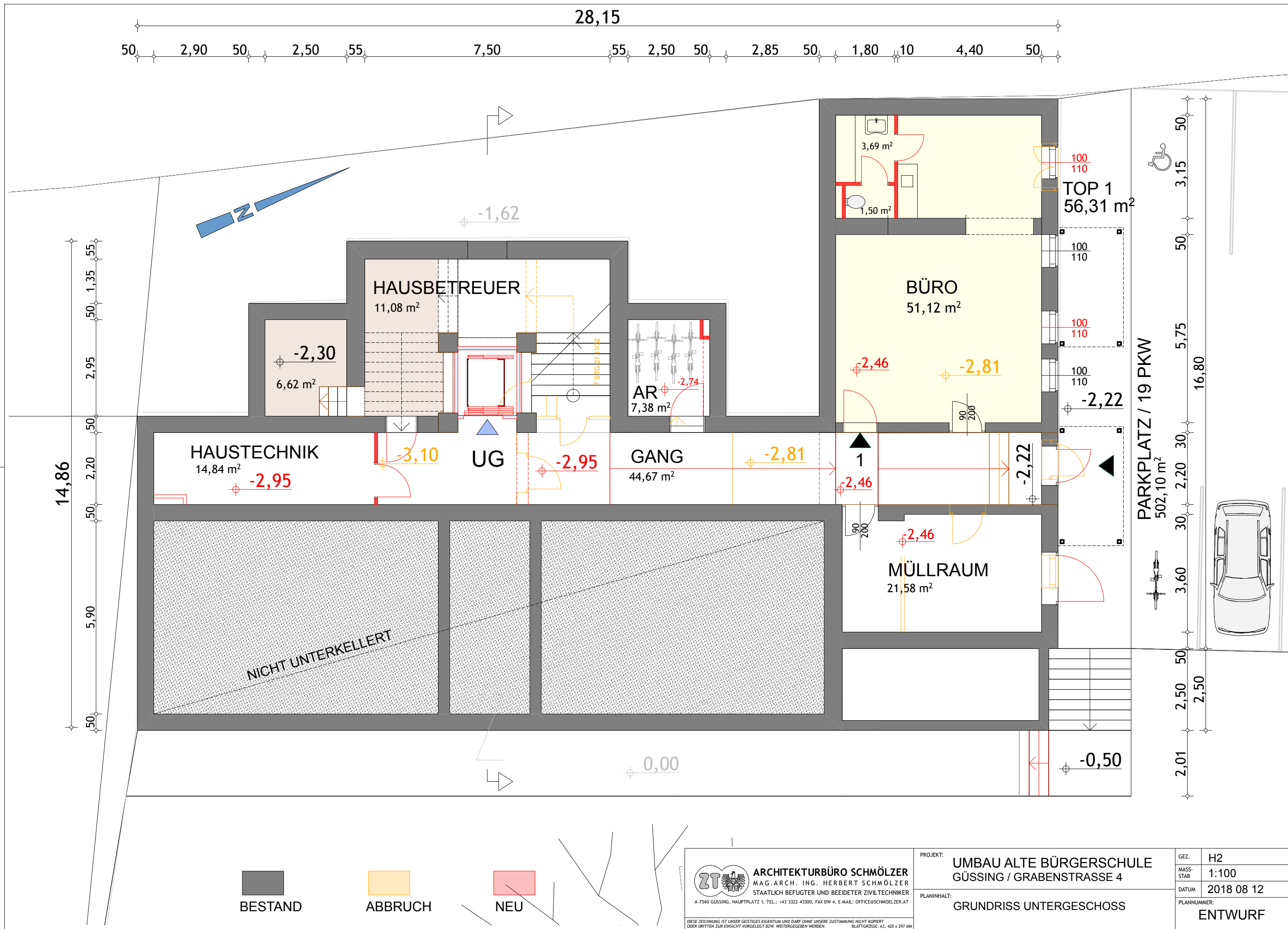


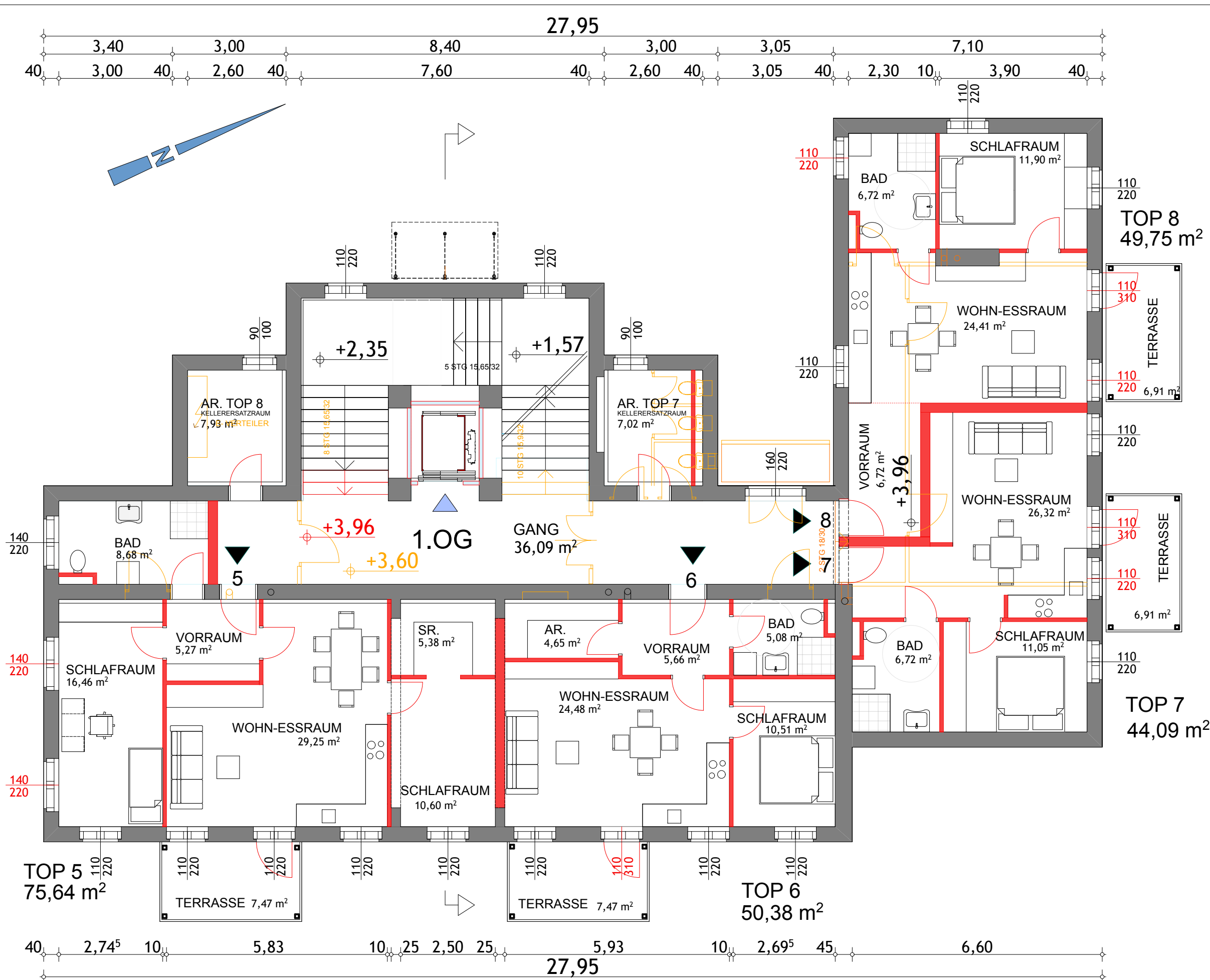
ARCHITEKTURBÜRO SCHMÖLZER
MAG. ARCH. ING. HERBERT SCHMÖLZER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-7540 GÜSSING, HAUPTPLATZ 1, TEL.: +43 3322 43300, FAX DW 4, E-MAIL: OFFICE@SCHMÖLZER.AT

DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND DARF OHNE UNSERE ZUSTIMMUNG NICHT KOPIERT ODER DRITTEN ZUR EINSICHT VORGELEGT BZW. WEITERGEGEBEN WERDEN. BLATTGRÖSSE: A3, 420 x 297 MM

PROJEKT: **UMBAU ALTE BÜRGERSCHULE
GÜSSING / GRABENSTRASSE 4**
PLANINHALT: **LAGEPLAN**

GEZ.	H2
MASS-STAB	1:200
DATUM	2018 08 12
PLANNUMMER:	ENTWURF





BESTAND ABBRUCH NEU		ARCHITEKTURBÜRO SCHMÖLZER MAG. ARCH. ING. HERBERT SCHMÖLZER STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER A-7540 GÜSSING, HAUPTPLATZ 1, TEL.: +43 3322 43300, FAX DW 4, E-MAIL: OFFICE@SCHMÖLZER.AT DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND DARF OHNE UNSERE ZUSTIMMUNG NICHT KOPIERT ODER DITTEN ZUR EINSICHT VORGELEGT BZW. WEITERGEGEBEN WERDEN. BLATTGRÖSSE: A3, 420 x 297 MM		PROJEKT: UMBAU ALTE BÜRGERSCHULE GÜSSING / GRABENSTRASSE 4 PLANINHALT: GRUNDRISS 1. OBERGESCHOSS		GEZ. H2 MASS-STAB 1:100 DATUM 2018 08 12 PLANNUMMER: ENTWURF
--	--	---	--	--	--	--

NUTZFLÄCHENAUFSTELLUNG

UNTERGESCHOSS

TOP 1	BÜRO	56,31 M2
-------	------	----------

ERDGESCHOSS

TOP 2	ARZTORDINATION	113,48 M2
TOP 3	BÜRO	36,83 M2
TOP 4	BÜRO	52,81 M2

1. OBERGESCHOSS

TOP 5	WOHNUNG	75,64 M2
TOP 6	WOHNUNG	50,38 M2
TOP 7	WOHNUNG	44,09 M2
TOP 8	WOHNUNG	49,75 M2

2. OBERGESCHOSS

TOP 9	WOHNUNG	75,89 M2
TOP 10	WOHNUNG	50,57 M2
TOP 11	WOHNUNG	44,09 M2
TOP 12	WOHNUNG	49,75 M2

LOKALE	259,43 M2
WOHNUNGEN	440,16 M2

GESAMTNUTZFLÄCHE 699,59 M2



Grabenstrasse



Parkplatz / Grundstück 38



Hof / Grundstück 37



Hof / Grundstück 37



Stiegenhaus



Stadtturm und Parkplatz / Grundstück 38



Grabenstrasse 4



ARCHITEKTURBÜRO SCHMÖLZER
MAG. ARCH. ING. HERBERT SCHMÖLZER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-7540 GÜSSING, HAUPTPLATZ 1, TEL.: +43 3322 43300, FAX DW 4, E-MAIL: OFFICE@SCHMÖLZER.AT

DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND DARF OHNE UNSERE ZUSTIMMUNG NICHT KOPIERT ODER DITTEN ZUR EINSICHT VORGELEGT BZW. WEITERGEGEBEN WERDEN. BLATTGRÖSSE: A3, 420 x 297 MM

PROJEKT: **UMBAU ALTE BÜRGERSCHULE**
GÜSSING / GRABENSTRASSE 4

PLANINHALT: **FOTOS**

GEZ.	H2
MASS-STAB	
DATUM	2018 08 12
PLANNUMMER:	ENTWURF